
경상남도립 김해노인전문병원
그린리모델링
제안공모지침서

2021. 06.

경상남도립김해노인전문병원

목 차

I. 공모개요

1. 공모개요	1
1.1. 사업의 목적	1
1.2. 설계공모 개요	1
1.3. 설계공모 참가자의 자격요건	2
1.3.1. 참가자격	2
1.3.2. 참가제한	3
1.4. 설계공모 추진일정	3
1.5. 참가신청서 등록	3
1.5.1. 등록기간	3
1.5.2. 등록방법	3
1.5.3. 응모신청자 구비서류	4
1.5.4. 유의사항	4
1.6. 현장설명회	4
1.6.1. 일 시 :	4
1.6.2. 장 소 :	4
1.6.3. 내 용	4
1.7. 질의응답	4
1.7.1. 질의접수	4
1.7.2. 질의회신	5
1.7.3. 기타	5
1.8. 공모안 제출방법	5
1.8.1. 제출일자	5
1.8.2. 제출장소	5
1.8.3. 제출방법	5
1.8.4. 제출서류	6

1.8.5. 유의사항	6
1.9. 익명성	6

II. 설계지침

1. 계획의 기본방향	7
1.1. 그린리모델링의 목표 설정	7
1.1.1. 계획의 배경	7
1.1.2. 계획의 목적	7
1.2. 그린리모델링 공사 개요	8
1.2.1. 주요공사내용	8
1.2.2. 우선순위	8
1.2.3. 층별 면적표	9
2. 계획의 주안점	9
2.1. 건축 계획 부문	9
2.1.1. 단열계획	9
2.1.2. 기밀 및 결로방지	9
2.1.3. 환기계획	9
2.1.4. 건축계획부분	10
2.2. 설비부분	10
2.2.1. 기계설비 부문	10
2.2.2. 전기설비 부문	10
2.2.3. 신재생에너지 설비 부문	10
2.3. 동선계획, 민원 부문	10
2.4. 기타 고려해야할 부문	11

III. 제안서 작성 및 제출

1. 제출도서의 작성 기준	13
1.1. 공통 사항	13

1.2. 제출물의 형식과 규격 및 작성기준	14
1.2.1. 설계공모 제안서 구성	14
1.2.2. 제안서 작성 시 유의사항	14
1.2.3. 설계자의 경험 및 역량 부분 작성요령	15
1.3. 수행계획 및 방법 부문 작성기준	15
1.3.1. 업무에 대한 이해도	15
1.3.2. 과제에 대한 기술제안	16
1.3.3. 수행계획	16
2. 평가기준	16
2.1. 심사	16
2.1.1. 기술심사	16
2.1.2. 본심사	17
2.1.3. 심사위원회 구성	17
2.1.4. 심사위원 기피 신청	18
2.2. 배점	18
2.2.1. 배점기준 및 평가항목	18
2.2.2. 감점 기준 및 항목	19
2.3. 당선작·입상작 및 시상금	19
2.3.1. 당선작	19
2.3.2. 입상작 기준	19
2.3.3. 당선작 이외 입상작 보상	19
2.3.4. 기타	19
2.3.5. 제출 공모안에 대한 지적 소유권	20
2.3.6. 당선작 설계자의 의무	20
2.3.7. 유의 사항	20

IV. 각종서식

I. 공모 개요

1. 공모개요

1.1. 사업의 목적

- 경제위기 조기극복과 포스트 코로나 시대 대비를 위한 한국판 뉴딜 10대 대표 사업인 공공건축물 그린리모델링을 추진하기 위해, 취약계층이 이용하는 사용승인 후 15년 이상 경과한 노후공공건축물(국공립 어린이집, 보건소, 의료시설)의 에너지성능, 실내공기질 등을 개선하는 사업의 일환으로 추진 함.
- 2002년에 사용 승인된 김해노인병원은 15년 된 노후건축물로 외부단열 및 기밀성이 떨어져 에너지 효율이 떨어지고 외풍, 환기, 실내온도조절 등 어르신들의 건강관리를 위한 쾌적한 환경을 조성하고자 함.
- 외단열 및 창호 교체 등 건축물의 패시브적인 성능 개선과 액티브적인 신재생에너지 공급을 통해 어르신들의 거주 쾌적성을 향상시키고, 에너지 절감을 통해 온실가스를 감축하는 동시에, 다가오는 기후위기에 대응하고자 함.

1.2. 설계공모 개요

사 업 명 칭	경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모
사 업 주 체	경상남도립김해노인전문병원
위 치	경상남도 김해시 김해대로 1814-39
용 도 지 역	자연녹지지역
대 지 면 적	8,900㎡
건 축 규 모	지하1층/지상5층, 연면적;6,490.77㎡, 용도:의료시설(병원)
추 정 공 사 비	총 1,928,110,536원(부가가치세 포함)
설 계 비	총 154,000,000원(부가가치세 포함)
설 계 기 간	착수일로부터 90일(공휴일 포함)
설계공모 방법	제안공모

※ 사업규모(공사비, 설계용역비 등)는 발주기관의 사정에 따라 계약자와 협의에 의해 변경될 수 있음.

※ 예정 설계비는 경남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 건축, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 조경, 토목, 폐기물 등 제반분야의 기본 및 실시설계 및 건축협의 등 제반 행정절차 이행과 설계자문, 심의, 심사 등 발주처가 요구하는 신청 및 보고자료 등에 관한 사항기본 및

실시설계비, 각종 예비인증관련 업무비 및 접수 수수료, 건축협의, 부가세 등 기타 발주처가 필요시 요구하는 각종 자료에 대한 용역비 포함.

1.3. 설계공모 참가자의 자격요건

1.3.1. 참가자격

가. 설계공모 공고일 현재 건축사법에 의한 건축사 자격 소지자로서 건축사사무소 등록을 필하고 관계법령에 결격사유가 없는 자

※ 응모신청서 등록일로부터 작품접수기간까지 해당 관청으로부터 등록 취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가제한 등 기타 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모 할 수 없음

나. 외국 건축사면허 또는 자격을 가진 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동이행방식으로 협약을 한 자(이때 주계약자는 국내건축사로 한정함)

다. 공동이행방식에 의한 공동 응모는 가능하나 “1.3.1의 가 및 나”의 자격조건을 갖추어야 하며, 공동수급체 구성원 수는 2인(업체) 이하의 범위에서 구성 가능함. 단, 구성원 별 계약 최소 지분을 5%이상으로 해야 하며, 과반의 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 함

※ 응모신청서 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음(공동수급협정서 제출)

라. 당선작으로 선정된 업체(당선자)가 설계용역 계약 체결 시 전기, 통신, 소방분야 설계업의 등록업자와 공동도급(분담이행방식)방식의 공동수급체를 구성하여 발주자와 계약하여야 하며, 이 때 관내 업체와 공동도급을 권장한다.

※ 대표자는 분담이행업체의 해당 업무를 총괄 조정하는 역할을 수행하여야 하며 공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 책임, 의무사항은 대표자(주계약자)에게 귀속됨.

마. 그린리모델링 사업자가 있고 관련 실적이 있는 친환경 업체 또는 녹색건축물조성지원법에 따른 그린리모델링 전문가(에너지평가사)와 공동도급시 가점을 준다.

1.3.2. 참가제한

- 가. 주최자의 소속 직원 및 직계가족
- 나. 심사위원(예비심사위원포함) 그리고 그가 소속된 조직의 직원과 직계가족
- 다. 발주자 및 본 설계공모 운영위원과 운영조직에 이름이 명시된자와 당해 프로젝트와 관련하여 연관된 개인 및 단체
- 라. 본 설계공모와 관련하여 설계공모규정 및 지침작성에 직접적으로 참여 또는 관련했던 개인 및 단체
- 마. 공고일 현재 등록취소, 영업정지, 자격정지, 휴업중인 건축사사무소 또는 건축사

1.4. 설계공모 추진일정

구 분	일 시	유 의 사 항	비고
설계공모 공고	2021년 06월 25일(금)	나라장터, 경상남도립 김해노인전문병원 홈페이지	
응 모 신 청 서 접 수	2021년 07월 02일(금) 09:00~11:00까지	장소 : 경남 김해시 김해대로 1814-37, 조은금강병원 기획총무팀(지하1층) 방법 : 직접방문	위탁관리 병원
현 장 설 명 회	2021년 07월 02일(금) 11:00	참석은 의무사항. 경상남도 김해시 김해대로 1814-37 경상남도립 김해노인전문병원 1층 강당	
절 의 접 수	2021년 07월 02일(금) ~ 07월 09일(금) 17:00까지	등록방법 : 운영위원회 메일 (서식6 '설계공모 서면질의서' 작성)	
절 의 회 신	2021년 07월 15일(목)	회신방법 : 경상남도립 김해노인전문병원 홈페이지 공지사항 (www.gimhaenoin.co.kr)	
공 모 안 제 출	2021년 08월 09일(월) 13:00 ~ 17:00까지	제출장소 : 조은금강병원 기획총무팀(지하1층) (※우편접수 불가) 제출대상 : 설계공모 응모신청서 등록한 업체	위탁관리 병원
기 술 심 사	2021년 08월 10일(화)	장소 : 경상남도립 김해전문노인병원 1층 치매예방센터	
공 모 안 발 표 및 심 사	2021년 08월 17일(화)	장소 : 경상남도립 김해전문노인병원 1층 치매예방센터 ※ 일정은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 홈페이지 별도 공지	
심 사 결 과 발 표	2021년 08월 19일(목)	공지방법 : 경상남도립 김해노인전문병원 홈페이지 ※ 일정은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 홈페이지 별도 공지	

※ 단, 상기 일정은 추후 변경될 수 있으며 변경된 일정은 별도 통보

1.5. 참가신청서 등록

1.5.1. 등록기간 : 2021년 07월 02일(금) 09:00 ~ 11:00까지

1.5.2. 등록방법 : 조은금강병원 기획총무팀(연락처 055-330-0247)

1.5.3. 응모신청자 구비서류

- 가. 설계공모 응모 신청서[서식 1] 1부
- 나. 청렴 서약서[서식 2] 1부
- 다. 건축사면허증 및 건축사사업무소 업무신고필증, 사본 1부
- 라. 건축사협회 또는 등록관청에서 발급한 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 중이 아님을 증빙하는 서류
- 마. 공동응모 시 대표자선임계[서식 3], 공동응모협정서[서식 4] 각 1부
- 바. 대리인 등록 시 위임장[서식 5], 재직증명서 각 1부

1.5.4. 유의사항

- 가. 공동 응모인 경우 상기 자격증 및 업무신고필증 등 해당 서류 전부를 제출
- 나. 등록기간 중 상기 등록방법으로 직접 접수

1.6. 현장설명회

1.6.1. 일 시 : 2021년 07월 02일(금) 11:00

1.6.2. 장 소 : 경상남도립 김해노인전문병원 1층 강당(경상남도 김해시 김해대로 1814-39)

1.6.3. 내 용 : 현장에 대한 대략적인 설명 후, 제공 가능한 현황도면 등의 자료를 이메일을 통해 제공 예정.

※ 현장설명에 참석한 업체를 대상으로 자료를 제공하며, 참석 업체가 아니면 작품을 제출할 수 없음.

1.7. 질의응답

1.7.1. 질의접수

- 가. 질의일자 : 2021년 07월 02일(금) ~ 07월 09일(금) 17:00까지
- 나. 질의방법 : 질의접수 기간 내 [서식 6] 양식에 따라 작성 후 아래 E-mail 주소 글쓰기로 첨부하여 질의
 - ①. E-mail 주소 : archimuse001@gmail.com
 - ②. 전화번호 : 공모운영위원회(010-9303-9649)(담당자 : 박희영)
 - ③. 유의사항 : 질의서에는 질의자(응모대표자)의 회사명, 성명, 전화번호, E-mail 주소 및 사무실 주소를 반드시 기재하고, E-mail 접수 후 반드시 수신 여부를 유선으로 확인하여야 하며, 질의는 참가자(업체) 별로 1회에 한함.

1.7.2. 질의회신

가. 회신일자 : 2021년 07월 15일(목)

나. 회신방법 : 경상남도립 김해노인전문병원 홈페이지에 일괄 게재

※ 경상남도립 김해노인전문병원 홈페이지 질의응답 게재로 별도의 서면회신을 갈음함

1.7.3. 기타

가. 접수된 질의서의 내용이 설계공모지침과 직접 관련이 없는 사항이나 질의서가 관련 서식과 상이한 경우는 답변하지 않는다.

나. 질의에 대한 응답은 본 설계공모 규정 및 지침에 대한 추가 또는 수정으로 간주하며, 본 설계지침서와 동일한 효력을 갖는다.

다. 질의회신 내용이 설계공모 지침서 등 기준에 제시한 내용과 상이한 경우 질의회신 내용을 우선 적용한다.

라. 설계공모기간 중 발생하는 자료나 정보는 공식 홈페이지에 게재하며, 참가자는 이를 확인할 의무가 있고, 미확인으로 인한 모든 책임은 참가자에 있다.

마. 질의회신 내용과 지침서에 따라 공모안을 작성·제출하여야 하며, 위반 시 평가 불이익에 대한 모든 책임은 공모안 제출자에게 있다.

바. 질의서에는 질의자의 회사명, 주소, 성명, 전화번호 및 E-mail 주소를 반드시 기재한다.

1.8. 공모안 제출방법

1.8.1. 제출일자 : 2021년 08월 09일(월) 13:00 ~ 17:00까지

1.8.2. 제출장소 : 조은금강병원 기획총무팀 지하1층(경상남도 김해시 김해대로 1814-37)

1.8.3. 제출방법 : 방문접수(우편접수 불가함)

※ 설계공모제안서는 훼손, 유출되지 않도록 백색종이로 별도포장으로 밀봉하여 제출.

1.8.4. 제출서류

가. 설계공모 제안서 제출서 [서식 7] 1부

나. 설계공모 제안서 [서식 8~10] 10부

다. 설계자의 수행실적 [서식 11] 3부

라. 설계공모제안서 내용을 저장한 USB 1매(저장형식 : PDF, 발표자료 : PPT)

마. 위임장(대리인 접수에 한함) [서식 5] 1부

1.8.5. 유의사항

- 가. 설계공모 참여 신청서와 제출 도서를 모두 제출하여야 접수가
능.
- 나. 응모 등록을 하지 않은 자와 현장설명회를 참석하지 않은 자는
작품을 접수할 수 없음.
- 다. 작품 수는 응모자별로 1점으로 제한.
- 라. 모든 제출도서에는 응모자를 인지할 수 있는 어떠한 암호나 기
호도 표기되어서는 아니 되며, 이를 위반한 경우 응모자격을 박
탈 또는 감점 처리됨.
- 마. 응모 제출도서는 발주자 임의의 심사번호를 부여하여 익명 관
리함.

1.9. 익명성

1.9.1. 익명 사용 원칙은 심사위원회의 최종 결정시까지, 설계공모 전체 기간 동안
유지되며, 익명 보존 방법은 다음과 같음.

- 가. 심사용 도서(설계공모 제안서)는 심사번호만 기재하고 익명관
리.
- 나. 응모자명이 있는 원본 도서는 심사 종료 시까지 밀봉하고 공개
하지 않음.
- 다. 심사용 도서에는 응모자를 인지할 수 있는 어떠한 암호나 기호
표기 불가.
- 라. 심사 전 심사 관련자와 접촉하여 제안서에 대한 설명을 하거나
설명이 실제 이루어지지 않았더라도 접촉을 시도하는 것도 불
가하며, 이를 위반하였을 경우 심사 시 불이익 또는 실격처분을
받을 수 있고, 심사 관련자는 위반한 참가자를 심사위원회에 통
보할 의무를 지님.

1.9.2. 참가자의 정보는 심사 결과가 발표되기 전까지 공개되지 않으며, 참가자의
신원을 알리는 모든 서류는 작품을 제출할 때 별도로 밀봉하여 제출한다.

1.9.3. 공정한 심사 평가를 위하여 당선작 선정 시 까지 참가자 또한 SNS 등의 매
체를 통하여 제출안을 공개하지 않는다.

II. 설계지침

1. 계획의 기본방향

1.1. 그린리모델링의 목표 설정

1.1.1. 계획의 배경

- 정부는 경제위기 조기극복과 포스트 코로나 시대 대비를 위한 한국판 뉴딜 10대 대표사업인 공공건축물 그린리모델링을 추진.
- 그린 뉴딜의 대표사업인 ‘노후 공공건축물 그린리모델링 사업’은 준공된 지 15년에서 30년 정도 지난 공공건축물들 중에서 취약계층이 사용하고 있는 의료기관 등이 대상.
- 김해 노인 전문병원은 노후 건축물에 해당되는데 단열 및 기밀 성능 등의 측면에서 에너지 효율이 낮은 상황이며, 그린리모델링을 통해 노후 건축물의 에너지 효율을 끌어올리고자 함.

1.1.2. 계획의 목적

- **에너지성능향상**을 최우선 목표로 하고, 차순위로 실내공기질 개선 등을 목적으로 하되 시스템 현황을 파악하고 예산 규모에 맞춰 우선순위를 정한 후 계획을 진행할 것.
- 그린리모델링을 통한 **녹색건축물로의 개선**.
- 단열, 기밀, 창호 등의 개선과 차양장치의 적용으로 **건축물 에너지 소비 저감**.
- 고효율 설비와 신재생에너지 활용으로 **건축물의 에너지 효율 향상 및 생산**.
- 환기 개선, 열교방지, 실내마감 변경으로 **건축물 실내 환경 개선**.

1.2. 그린리모델링 공사 개요

1.2.1. 주요공사내용

가. 필수공사

- ①. 외벽 및 지붕 외단열 보강공사, 단열 창호교체공사, 폐열회수환기장치설치 공사, 고효율 냉난방 설치공사, 고효율 보일러 설치공사, 필요시 조명(LED) 교체공사, 태양광발전설비설치공사, 전자식 원격검침기 구축공사 등.

나. 선택적 공사

- ①. 일사조절장치공사, 스마트에워사워기 설치공사, 순간온수기설치공사, COOL-ROOF 공사, 방수공사 등.

다. 기타공사

- ①. 필수공사 및 선택적 공사 시 수반되는 필요공사.
- ②. 그린리모델링공사에 따라 외부 입면 디자인이 변경될 경우, 주변 환경과 조화되는 입면 디자인 공사

라. 건축적 개선 제안사항

- ①. 감염병 확산 방지를 위한 계획적 요소.
 - 감염 및 거주성을 위한 일부실 및 공간의 용도변경
 - 감염 등의 문제 해결을 동선 조정 등

1.2.2. 우선순위

가. 효율적인 그린리모델링을 고려하여 설계자가 필요하다면 추정공사비 내에서 공사내용을 합리적·창의적으로 조정하여 자유로운 제시가 가능하다.

나. 가급적 필수공사를 우선적으로 적용하고, 선택적 공사와 기타공사 및 건축적 개선 제안사항을 보조적으로 적용이 가능하다.

다. 건축적 개선 제안사항은 향후 공사비가 확보되면 진행될 사항으로, 본 공모의 공사비 예산과는 별도로므로 참가자는 건축적 개선 제안사항에 대한 별도의 추정공사비 내역을 제출한다.

1.2.3. 층별 면적표

층 별	용 도	면 적(㎡)	비 고
지하1층	의료시설	1,545.32	주차장, 기계전기실, 창고
지상1층	의료시설	1,682.97	원무과, 강당, 식당, 물리치료실, 치매센터
지상2층	의료시설	1,607.98	병동, 치매전문병동
지상3층	의료시설	1,654.50	병동, 치매전문병동
지상4층	의료시설	0	계단실/헬룸
지상5층	의료시설	0	계단실/물탱크실
계		6,490.77	

2. 계획의 주안점

2.1. 건축 계획 부문

2.1.1. 단열계획

- 가. 외단열 공사에 따른 외부벽체 및 창호의 시공방법에 따른 설계안을 제안한다.
- 나. 실내 결로 및 곰팡이 문제를 근본적으로 해결하기 위해 외단열로 계획하되, 불연재료 및 화재확산방지구조를 제안한다.
- 다. 재실공사를 고려한 시공계획을 설계에 반영하고, 공사 중 감염병 관리방안에 대해 검토한다.
- 라. 건축물의 열손실방지 등의 에너지이용합리화를 위한 조치를 해야 한다.
- 마. 「지역별 건축물 부위의 열관류율 기준」 이상으로 계획한다.

2.1.2. 기밀 및 결로방지

- 가. 기밀성 창호를 사용하고, 창호 주변의 기밀성을 확보할 수 있는 상세도 및 시공방법을 제시한다.

2.1.3. 환기계획

- 가. 사용자들의 이용 편의를 위해 수동개폐식 창문을 설치하되, 건강하고, 쾌적한 공기질 유지를 위해 환기시스템의 성능개선을 고려할 필요가 있다.
- 나. 폐열회수환기장치를 추가로 설치 시, 기기 성능 및 설치 위치를

확인하고, 미세먼지 유입을 충분히 막을 수 있는 필터를 고려한다.

2.1.4. 건축계획부분

- 가. 감염병 확산 방지를 위한 계획적 요소(공간의 용도변경 및 동선 조정 등)를 적용한다.
- 나. 그린리모델링공사에 따라 외부 입면 디자인이 변경될 경우, 주변 환경과 조화되는 입면 디자인을 제안한다.

2.2. 설비부분

2.2.1. 기계설비 부문

- 가. 설계 전에 기계설비의 제원을 확인하고, 예산 내에서 효율화할 수 있는 설비가 있는지 확인하며, 차후 단계적으로 시설의 에너지 효율을 높일 수 있는 방안 검토한다.
- 나. 효율적인 실외기 위치 등을 제안한다.

2.2.2. 전기설비 부문

- 가. 각 실별 적정 조도 및 조명밀도 계획이 세심하게 이루어지도록 한다.
- 나. 적절한 조도를 유지하면서도 에너지를 절감할 수 있는 방안(모션센서, 카운터센서, 조도센서, 조광기 등)을 제시한다.

2.2.3. 신재생에너지 설비 부문

- 가. 태양광을 설치하는 경우에는 주변과 조화를 이룰 수 있는 디자인으로 계획한다(BIPV가능).
- 나. 태양광설비의 옥상 설치 시 지속적인 풍압 등에 의한 변형 발생으로 건축구조물, 방수층 등에 손상을 주는 등 관리상의 문제가 발생될 수 있으므로 가급적 옥외 주차구역 상부에 설치하는 방안을 검토한다.

2.3. 동선계획, 민원 부문

- 가. 공사 진행시 재실 자 및 이용자들의 생활에 불편을 초래하므로 이주계획을 수립하거나, 불가능할 경우 재실 시 시공을 고려하여 공법 및 재료를 선정하고 제시한다.
- 나. 추후 실시 설계 시 재실공간과의 철저한 격리가 필요하고, 공사

소음 및 분진이 심한 공정은 별도로 관리하는 공정표작성 및 내역서에 반영한다.

다. 감염병 확산 방지를 위하여 환자와 직원 등 이용자 별 동선 분리 등에 대한 방안을 검토한다.

2.4. 기타 고려해야할 부문

가. 본 건물은 노인전문병원의 특성상 공용공간과 입원실의 공기가 서로 혼합되지 않는 것이 중요하므로 환자가 생활하는 입원실에 별도의 환기장치를 적용할 필요가 있다.

나. 남서측에 위치한 입원실 등 주요 거주공간에 대해 내부 또는 외부 블라인드 차양장치 설치를 고려한다.

다. 폐열회수환기장치는 난방 열회수율 60% 이상, 냉방 열회수율 50% 이상, 공기청정 기능을 포함한 제품을 설치하며, 외관상 드러나는 부분은 입면디자인에 영향을 많이 끼칠 수 있으므로 주변환경과 조화될 수 있도록 한다.

라. 건물에너지관리시스템(BEMS)은 조명전력, 냉난방전력, 가스, 급탕, 신재생에너지 등 에너지원별 원격검침 및 실시간 모니터링이 되도록 시스템을 구축한다.

마. 단열재는 시설의 특성을 고려하여 불연단열재(글라스울) 또는 준불연단열재(시험성적서 보유 제품)를 확인하고 우선 적용한다.

바. 준불연 성적서를 보유하고 있다 하더라도 이는 재료의 표면에 대한 성능을 기반으로 하므로 가급적 글라스울 등과 같이 자체 자체가 불에 타지 않는 불연단열재를 우선 적용한다.

사. 외단열시, 빗물 등 물에 노출되는 1층 하부는 흡습성이 낮은 압출법보온판을 적용한다.

아. 창호주변 단열재 설치 방식은 패시브하우스에 준하는 상세를 반영하며, 기밀테이프를 시공한다.

자. 외장재가 하부 철물이 필요한 구조라면 단열재 단면에 손실이 생기지 않도록 충분한 단열재 설치공간을 고려하여 계획한다.

차. 에너지 성능개선 시뮬레이션(공사 전.후 비교)을 위한 에너지 절약계획서 도면을 작성한다.

카. 외단열 시공으로 인해 외벽의 중심선이 변경되어 건축면적에 영향이 있을 경우 건축허가 대상에 해당되므로 감안하여 계획을 세운다.

- 타. 냉난방용 EHP 실외기는 지속적으로 소음과 진동이 발생하는 장비로 거주구역 근처에서 최대한 이격해 옥상 또는 옥외에 배치한다.
- 파. 냉난방용 EHP의 지속적인 진동에 따른 구조물에의 영향을 사전에 방지할 수 있도록 방안을 강구한다.

Ⅲ. 제안서 작성 및 제출

1. 제출도서의 작성 기준

1.1. 공통 사항

- 가. 제출도서 작성 중 본 설계공모 건물을 지칭할 별도의 명칭사용이 필요한 경우, ‘경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 사업’으로 통일하며, 응모자에 의한 다른 명칭은 허용하지 않는다.
- 나. 제출물은 지정된 규격 및 쪽수를 준수하여야 하며 제출물 종류별로 누락 없이 모두 제출해야 한다.
- 다. 명기된 축척 이외는 임의로 할 수 있으며 축척과 방위는 각 도면에 정확히 표기하여야 한다.
- 라. **제출도서는 A3 형 용지 좌철(무사무선철)로 제본.** 단, 경력증명서 및 실적증명서등은 A4 용지 상철로 제본.
- 마. 백색바탕으로 하되 내용은 컬러 가능.
- 바. 수행계획 및 방법에서 설계공모 참여자는 제안 설명을 위하여 필요한 경우 배치개념도, 평면계획, 입면계획, 단면계획, 3차원 이미지를 공모안에 포함할 수 있다. 단, 다음 각 호의 기준에 따라 작성해야 한다.
 - ①. 원칙적으로 평면, 단면, 입면계획은 상세한 설계도면을 포함해서는 안된다. 다만, 리모델링되는 외벽의 재료나 공법을 효율적으로 설명하기 위한 부분적인 단면상세도 등은 허용한다.
 - ②. 3차원 이미지를 표현함에 있어서도 렌더링되지 않은 3차원 이미지(basic sketch-up 수준)만 가능하다.
- 사. 제출도서의 본문 내용은 찾기 쉽도록 페이지 하단 중앙에 일련번호를 부여하고, 일련번호가 표기된 목차를 제안서 첫 부분에 기재.
- 아. 제출도서 등은 수정, 변경, 보완, 반환, 추가제출, 열람 등을 할 수 없음.
- 자. 도서의 표기는 한글과 아라비아숫자로 하고 미터법(소수 둘째자리까지 표기) 사용. 다만, 영문이나 한문표기가 필요한 경우 한글과 병기.

【예시】 렌더링하지 않은 3차원 이미지



출처 : 국가공공건축지원센터(2014) 공공건축 설계발주 가이드 p.23

1.2. 제출물의 형식과 규격 및 작성기준

1.2.1. 설계공모 제안서 구성

순 서	항 목	세 부 사 항	쪽수
1	표지	표지[서식 8], 뒷면(내용없음)	2쪽
2	목차		1쪽
3	설계자의 경험 및 역량	담당건축사의 대표작품 포트폴리오 및 실적 증명서 [서식 11]	-
4	수행계획 및 방법	업무에 대한 이해도	10쪽
5		과제에 대한 기술제안	
6		수행계획 (수행일정표, 단계별 작업계획, 작업방법, 과업수행체계 등)	
합계			총 13쪽

* 단, 설계자의 경험과 역량부분은 별도 제출하여야 한다(A4양식)

1.2.2. 제안서 작성 시 유의사항

- 가. 모든 페이지는 단면인쇄 함
- 나. 표지, 목차, 간지도 제안서 총 쪽 수에 포함됨

구 분		설계자의 경험 및 역량	수행계획 및 방법
용지크기		A4(횡)	A3(횡)
여 백		자 율	- 상 30mm, 하 25mm - 좌·우 20mm
글자체		자 율	휴먼명조
글자크기		자 율	- 본문 제목, 소제목 등 : 자율 - 본문 내용 : 10포인트 미만 사용불가
도표, 이미지		자 율	자 율
줄간격		자 율	160%
분 량		10쪽 이내	10쪽
재 질	표 지	- 흰색 스노우지(무광택), A3~A4(횡)	
	본 문	- 1면 인쇄(칼라 가능)	- 1면 인쇄(칼라 가능)
제본방법		A4(횡) 좌철(무사무선철)	A3(횡) 좌철(무사무선철)
제본내용 및 순서		- 담당건축사의 대표작품 및 실적증명서	- 업무에 대한 이해도 - 제안요청에 대한 과제 - 수행계획

1.2.3. 설계자의 경험 및 역량 부분 작성요령

가. 리모델링설계 실적

나. 의료시설 설계실적

※ 담당건축사의 유사프로젝트 실적은 증빙자료 포함하여 별도 제출[서식 11]

1.3. 수행계획 및 방법 부분 작성기준

1.3.1. 업무에 대한 이해도

가. 사업목적, 추진배경 등을 확인하여 설계의 주안점 및 고려사항에 기술된 상세내용의 적용 등을 검토하여 과업의 성격, 범위와 내용을 정의할 것.

나. 본 과업과 관련된 현행 법령 등을 검토하여 설계방향에서의 주요한 고려사항 및 대안 등을 제시 할 것.[서식 9]

다. 리모델링 대상 건물의 건축적 특징 및 설계·시공 시 문제점 파악하고 해결책을 구체적으로 제시할 것.

1.3.2. 과제에 대한 기술제안

가. [과제1] 건축적 평면 및 동선 개선

- ①. 감염방지 및 거주성을 위한 일부실 및 공간의 용도변경, 동선조정 등을 제안한다.
- ②. 단, [과제1] 항목은 현재 제시된 사업비에는 포함되어 있지 않으나, 병원 등에서 추후에 사업비 확보 시 사업을 시행 할 수 있다.
- ③. 또한, 설계제안서 제출 시 추정공사비(안)[서식 10]를 별도로 산정하여 제출하여야 한다.

나. [과제2] 외관디자인 개선

- ①. 리모델링에 맞게, 공정을 단순화하여 공사기간을 줄일 수 있고, 현장 상황을 고려한 구체적인 공법 제안.
- ②. 그린 리모델링 공사에 따라 개선되는 입면 디자인 제안.
- ③. 그린리모델링의 필수공사, 선택적공사, 기타공사에 따라 변경되어지는 참가자의 제안으로 사업비의 예산 범위 내에서 가장 효과적인 범위 제안.

1.3.3. 수행계획

가. 수행해야 할 업무의 범위와 내용을 단계별로 분할한 후, 단계별 작업계획 및 작업방법 제시.

나. 단계별 업무수행에 따른 필요 전문가 및 용역수행팀 구성방법 제시.

다. 단계별 특성에 맞는 구간별 세부 계획 제시.

라. 리모델링에 맞게, 공정을 단순화하여 공사기간을 줄일 수 있고, 현장 상황을 고려한 구체적인 공법 제안.

마. 공사예정금액 범위 안에서 추정 공사비 제안 ([서식 10] 작성)

※ 추정공사비는 당선 되었을 경우 발주처의 변경 없이 공사비가 10%이상 초과 되었을 경우에는 계약상대자의 책임 있는 사유(계약의 목적을 달성할 수 없다고 인정)로 인한 계약해지 예정임.

2. 평가기준

2.1. 심사

2.1.1. 기술심사

가. 기술심사를 위한 기술심사위원회는 공모운영위원회와 기술심사 관

련전문가로 구성한다.

나. 기술심사는 ‘설계자의 경험 및 역량’의 실적항목을 검토산정하고 제출된 작품의 설계공모 지침서 상에 제시된 실격 및 감점 사항들의 준수여부를 검토하여 그 결과를 심사위원회에 상정한다.

2.1.2. 본심사

가. 본심사는 작품 제출업체에서 프리젠테이션을 실시하는 방식으로 진행한다.－ 발표장소, 시간은 추후 홈페이지에 공지

나. 프레젠테이션의 발표는 제출된 설계공모제안서를 사용한다.

다. 본심사는 평가항목 중 “수행계획 및 방법”(만점 80점)에 대하여 심사하는 것으로 진행된다.

라. 심사위원은 공모안에 대한 충분한 토론을 거쳐 배점기준, 평가항목 및 가·감점사항 등을 반영하여 평가하며, 평가사유서에 우수한 점과 개선사항 등을 심사위원별로 구체적으로 작성한다.

마. 심사에 관하여 규정되지 않은 사항은 심사위원회에서 결정한다.

2.1.3. 심사위원회 구성

가. 심사위원회에는 심사위원 정수의 과반수가 참석하여야 하며, 참석 심사위원이 과반수 미만인 경우에는 심사위원회를 다시 개최한다.

나. 심사위원수는 5인으로 하고 공공건축가2명, 병원건축설계전문가2명, 병원관계자1명으로 구성한다.

다. 심사위원(ㄱ, ㄴ, ㄷ순)

번호	심사위원명	소속	전문분야	비고
1	박진석	경남대 교수	공공건축가	
2	조형규	창원대 교수		
3	문창호	군산대 교수	병원건축 전문가	
4	최광석	세한대 교수		
5	손경호		시설관계자	

2.1.4. 심사위원 기피 신청

- 가. 참가자는 기피 사유에 해당하는 심사위원 대상자를 참가등록 마감일 이후 7일 이내 설계공모 관리자에게 심사배제 신청할 수 있다.
- 나. 기피신청 시에는 “제공자료 서식[서식 12]”의 심사위원 기피·회피신청서와 관련 증빙서류를 밀봉하여 제출해야 한다.
- 다. 기피 신청기한 내에 신청하지 않은 응모업체는 추후 심사위원 선정결과에 대하여 이의를 제기할 수 없다.

2.2. 배점

2.2.1. 배점기준 및 평가항목

평가항목		배 점	세부평가기준														
설계자의 경험 및 역량(20)	실적	(20)	· 담당건축사의 최근 5년간 해당업무 설계실적														
			<table><tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td></tr><tr><td>20</td><td>18</td><td>16</td><td>14</td><td>12</td></tr></table>					A	B	C	D	E	20	18	16	14	12
			A	B	C	D	E										
			20	18	16	14	12										
*해당업무실적 인정기준<서식11참조>																	
*해당업무실적 배점기준 A-5건 이상 B-4건 C-3건 D-2건 E-1건																	
수행계획 및 방법 (80)	업무에 대한 이해도	(15)	· 업무내용 및 추진배경 등에 대한 이해도														
			<table><tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td></tr><tr><td>15</td><td>13.5</td><td>12</td><td>10.5</td><td>9</td></tr></table>					A	B	C	D	E	15	13.5	12	10.5	9
	A	B	C	D	E												
	15	13.5	12	10.5	9												
	과제에 대한 제안	(40)	· 제안의 적절성, 독창성, 실현성 등 (과제당 점수를 합산하여 계산)														
			<table><tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td></tr><tr><td>40</td><td>32</td><td>24</td><td>16</td><td>8</td></tr></table>					A	B	C	D	E	40	32	24	16	8
	A	B	C	D	E												
	40	32	24	16	8												
수행계획	(15)	· 공정계획의 타당성, 과업수행체계의 적절성 등															
		<table><tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td></tr><tr><td>15</td><td>13.5</td><td>12</td><td>10.5</td><td>9</td></tr></table>					A	B	C	D	E	15	13.5	12	10.5	9	
A	B	C	D	E													
15	13.5	12	10.5	9													
제안서 발표	(10)	· 추진의지의 적극성 등															
		<table><tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td></tr><tr><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table>					A	B	C	D	E	10	8	6	4	2	
A	B	C	D	E													
10	8	6	4	2													

* 그린리모델링 사업자가 있고 관련 실적이 있는 친환경 업체 또는 녹색건축물조성지원법에 따른 그린리모델링 전문가(에너지평가사)와 공동도급 시 가점 3점을 준다.

2.2.2. 감점 기준 및 항목

구 분	항 목	별책규정	심사규정
법규 위반	- 건축 및 관계법규 위반	-1점/건당	실격 또는 가·감점을 심사위원회 의결로 결정
지침 위반	- 제출도서 작성기준 위반	-1점/건당	
	- 그 외 심사위원회에서 결정한 사항 (사전접촉 포함)	위원회에서 결정	

2.3. 당선작·입상작 및 시상금

2.3.1. 당선작 : 지방계약법에 따른 설계용역 계약상대자로 결정 (기본 및 실시설계 용역권 부여).

2.3.2. 입상작 기준 : 심사결과 종합점수 순으로 선정.

2.3.3. 당선작 이외 입상작 보상

가. 입상작 보상

심사대상	입상작	개수	입상작 보상금	비 고
2개	당선작	1	용역계약상대자	
	우수작	1	500만원	
3개 이상	당선작	1	용역계약상대자	
	우수작	1	500만원	
	가 작	1	300만원	

2.3.4. 기타

가. 설계공모의 목적과 내용에 적합한 당선작이 없다고 심사위원회에서 결정한 경우, 당선작을 선정하지 아니할 수 있음.

나. 당선작 외, 심사위원회에서 공모 목적에 부합하지 않거나 제안서 수준이 현저히 떨어진다고 판단한 경우에는 입상작을 선정하지 아니할 수 있음.

다. 보상비는 사업특성과 예산 사정을 고려하여 제세금을 포함한 금액으로 산정되었으며, 상금에는 사용권료가 포함됨.

라. 응모자는 심사결과에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없으며, 본 건축설계공모 지침서에 규정된 보상 이외의 보상을 요구할

수 없음.

마. 입상작으로 선정된 자가 30일 이내에 보상금을 신청하지 않을 시 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주함.

2.3.5. 제출 공모안에 대한 지적 소유권

가. 제출된 공모안의 저작권에 제반 사항은 저작권법령이 정하는 바에 따름.

나. 당선작 외의 공모안에 대해 당해 설계자의 동의를 얻어 그 공모안의 아이디어 일부를 이용할 수 있음.

2.3.6. 당선작 설계자의 의무

가. 당선작 설계자는 총 공사비 범위 내에서 과업지시서에 따라 설계를 진행하여야 하며, 심사위원회의 보완요구사항과 발주처의 요구사항을 종합하여 설계변경 및 보완이 필요할 경우 이를 설계에 반영하여 설계서를 수정, 보완하여야 한다.

나. 당선작 설계자는 발주처와 설계용역 계약을 체결할 의무를 갖는다. 다만, 발주처사정으로 용역을 이행할 수 없는 경우는 그러하지 아니한다.

2.3.7. 유의 사항

가. 응모자는 현장여건을 조사한 후 이를 반영하여 설계하여야 하며, 현장조사는 현장설명회 당일 건축물을 공개한다.

나. 향후 본 설계공모는 변경 또는 취소될 수 있으며, 응모자는 이에 이의를 제기할 수 없다.

다. 제출작품이 1개 이하인 경우에는 심사를 하지 않는다.

IV. 각종서식

[서식 1]

설계공모 응모 신청서				
공 모 명		경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모		
응모등록번호				
설 계 사무소	업체명		전 화 번 호	
			F A X	
	대표자 (건축사)		생년월일	
	소재지 (우)		e-mail	
<p>경상남도청에서 주최하는 「경남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모」에 있어 공모지침서 및 관련규정을 준수하여 응모할 것을 신청합니다.</p> <p style="text-align: center;">2021. . . .</p> <p style="text-align: right;">신 청 인 : (인)</p> <p style="text-align: center;">경상남도립김해노인전문병원장 귀하</p>				

설계공모 응모신청 접수증				접 수 인
공 모 명	경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모			
응모등록번호				
사무소명		전 화 번 호		
대 표 자 (건 축 사)		생년월일		

접 수 일 : 2021. . . .

청 럽 서 약 서

당사는 「경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모」 심사와 관련하여 공정하고 투명한 심사가 되도록 협조하겠습니다,

공모 및 심사 전 과정에서 심사결과에 영향을 주기 위하여 심사위원이나 발주처의 관계자와 직·간접적으로 접촉, 연락 하거나 금품, 향응, 기타 어떠한 유형의 편익도 제공하지 않을 것이며,

이를 위반할 시에는 당선 취소 등의 처분 및 관계법령에 따라 책임을 지겠습니다.

2021년 월 일

업 체 명 :

주 소 :

대 표 자 : (인)

경상남도립김해노인전문병원장 귀하

대표자 선임계

대표자 성명 (건축사)		생년월일	
주 소			
전 화 번 호		FAX번호	

본인은 「경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모」에 관한 모든 권한을 대표자로 선임한 ○○○에게 위임합니다.

※ 첨부서류 : 공동수급협정서(공동응모에 한함) 1부.

2021. . .

○ 확인자 업 체 명 :
 주 소 :
 대표건축사 : (인)

○ 확인자 업 체 명 :
 주 소 :
 대표건축사 : (인)

경상남도립김해노인전문병원장 귀하

공 동 응 모 협 정 서

제1조(목적) 이 협정서는 『경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모』를 ()와 ()가 공동으로 응모하여 업무를 수행함에 있어서 각 업체 및 개인이 준수하여야 할 사항을 정함에 있다.

제2조(공동응모제) 공동응모 대표업체(이하 대표업체와 같다)의 명칭, 사무소의 소재지 등은 다음과 같다.

1. 업 체 명 :
2. 소 재 지 :
3. 대표자성명 :

제3조(공동응모의 구성원) 대표업체(자)를 제외한 공동응모업체(자)의 구성원은 다음과 같다

- | | | | |
|----------|--------|-------|---|
| 1. 업체명 : | (소재지 : | 대표자 : |) |
| 2. 업체명 : | (소재지 : | 대표자 : |) |

제4조 (공동응모의 비율) 공동응모 비율은 다음과 같다.

- | | |
|----------|----------|
| 1. 업체명 : | (응모비율:) |
| 2. 업체명 : | (응모비율:) |

제5조(대표업체의 권한) 대표업체는 주관기관 및 제3자에 대하여 공동응모업체(자)의 구성원을 대표하여 문서의 제출 및 수령, 권리의 획득 및 포기 등에 관한 의사 표시 권한을 가진다.

제6조(효력기간) 본 협정서는 당사자 간의 서명과 동시 발효하며, 본 업체(자)는 공모의 이행으로 종결된다. 다만, 당선작으로 결정되어 기본 및 실시설계 시에는 실시설계 종료 후 종결된다.

제7조(의무) 공동응모업체(자)구성원은 제1조에서 규정한 목적을 달성하기 위하여 신의를 바탕으로 성실하게 필요한 모든 지식과 기술을 활용할 것을 약속한

다.

제8조(구성원 상호간의 책임) 구성원은 과업수행과 관련하여 제3자에게 끼친 손해 및 구성원이 다른 구성원에게 끼친 손해를 구성원 상호간 협의하여 배상한다.

제9조(권리·의무의 양도제한) 구성원은 이 협정서에 의한 권리·의무를 제3자에게 양도 할 수 없다.

제10조 ①구성원 중 대표업체가 중도에 탈퇴하거나 그 일원의 탈퇴로 응모자격요건에 미달하게 될 경우에는 응모작품을 제출할 수 없다.

② 구성원 중 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 즉시 서면으로 신고하며, 탈퇴업체(자)를 다른 업체(자)로 교체할 수 없다.

제11조(협정서 작성 및 보관) 위와 같이 공동응모 협정서를 체결하고 그 증거로 협정서 ()통을 작성하여 각 통에 구성원이 기명날인하여 각각 보관한다.

2021. . .

○ 대표업체

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대 표 자 : (인)

○ 공동응모 업체(자)의 구성원

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대 표 자 : (인)

위 임 장

☐ 공 모 명 : 경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모

☐ 대리인(수임인)

- ① 소 속 : (직위 & 직급 :)
② 성 명 : (주민등록번호 : -)
③ 주 소 :

본인은 상기인을 대리인으로 선임하여 위 용역의 설계공모 응모신청에 관한 모든 권한을 위임합니다.

☐ 위 임 인

- ① 소 속 : ☎ :
② 직 위 :
③ 성 명 : (주민등록번호 : -)
④ 주 소 :

※ 첨부 : 대리인(수임인) 재직증명서. 1통.

2021. . .

경상남도립김해노인전문병원장 귀하

[서식 6]

설계공모 서면질의서			
대 표 자 (건축사)	(인)	신 청 접수번호	
설 계 사무소명		전화번호	
소 재 지		e-mail	
지 침 서 (Page)	질 의 내 용		
	<p>※ 공모 지침서를 다시 한 번 숙지하시고 질의하여 주시기 바랍니다.</p>		

[서식 7]

설계공모 제안서 제출서				
접수 번호				
설 계 사무소	업체명		전 화 번 호	
			F A X	
	대표자 (건축사)		생년월일	
	소재지	(우)	e-mail	
<p>경상남도청에서 주최하는 「경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안 공모」에 응모작품을 제출합니다.</p> <p>첨 부 : 1. 응모접수증(사본) 2. 제안서 및 USB메모리(제안서 파일)</p> <p style="text-align: right;">2021. . .</p> <p style="text-align: right;">신 청 인 : (인)</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">경상남도립김해노인전문병원장 귀하</p>				

설계공모 작품 접수증				접 수 인
공 모 명	경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모			
접수등록번호				
사무소명		전 화 번 호		
대 표 자 (건 축 사)		생년월일		

접 수 일 : 2021. . .

[서식 8]

설계도면 표지 (A3, 횡)

10	30
1	
0	
30	

공란

(8cm)

『경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링』

(1cm)

설 계 공 모 제 안 서

(4cm)

2021. . .

○ “글씨체”

- 사업명 : HY헤드라인 32 Point
- 도서명 : HY헤드라인 48 Point
- 날 짜 : HY헤드라인 32 Point
- 업체명 : HY헤드라인 32 Point (원본1부 업체명 표기, 사본6부 업체명 미표기)

○○ 건축사사무소 인

(5cm)

※ 외곽선은 용지(A3)의 크기를 표시한 것이므로 작성 시에는 테두리선이 없음

※ 10부 중 보관용 1부(제출자 확인용)는 표지에만 대표 건축가 성명을 기재·날인하고, 심사용 9부에는 작성자를 인지할 수 있는 어떠한 표기도 할 수 없다.

[서식 9]

관 련 법 규 검 토 서

법규명	조항	대 상	법 적 기 준	설 계 기 준	비 고

[서식 10]

추 정 공 사 비 개 략 내 역 서

품 명	규 격	단 위	수 량	재료비	노무비	경 비	계	비 고
건축공사								
토목공사								
기계공사								
조경공사								
전기공사								
통신공사								
소방공사								
○○공사								
제경비 (비율계산)								
계								

* 추정공사비 개략 내역서 양식은 임의 변경할 수 있다.

* 해당사항이 없는 품명은 작성을 제외할 수 있다.

[서식 11]

설계자의 수행실적

□ 설계자의 사업수행실적

구 분	용 역 명	용역개요	사업기간	계약금액 (백만원)	발 주 처	비고
합 계	건					

※ 작성요령

1. 설계자의 수행실적은 공고일 현재 기준으로 최근 5년간 의료시설 설계용역, 또는 리모델링 설계 용역을 대상으로 평가한다.
2. 수행실적은 대한건축사협회 발행 실적확인서 첨부 (계약 쌍방간 계약서도 인정)
3. 서류 심사결과 적격업체로 선정된 업체는 제출 자료에 대한 추가 증빙자료 제출 요구가 있을 경우에는 이에 응하여야 하며, 허위사실 발견시는 적격업체에서 제외될 수 있음.
4. 설계자의 수행실적은 대표 건축사 사무소의 대표건축사에 한하여 평가한다.(전기,기계는 제외)
5. A4 양식 제출함(15매 이내)

*해당업무실적 인정기준

1. 단, 요양전문병원 및 의료시설 리모델링 설계실적은 (용역건 1건당 실적 2건) 으로 본다.

2.기타 실적은 (용역건 1건당 실적1건)으로 본다.

3.예시

설계실적 구분	용역건수	실적인정건수
의료시설설계	1	1
리모델링설계	1	1
요양전문병원설계	1	2
의료시설 리모델링설계	1	2

[서식 12]

심사위원 기피 및 제척신청서

☐ 용역명 : 「경상남도립 김해노인전문병원 그린리모델링 제안공모」

☐ 기피 및 제척위원

성명	소속	전문분야	기피 및 제척사유

주) 1. 근거 및 사유 필히 제시

2. 필요 시 증빙자료 첨부

년 월 일

제출자 소속 :

연락처 :

직위 :

성명 :

(인)

경상남도립김해노인전문병원장

